



Antecedentes del puente Key



23 de marzo de 1977: El puente Key de 1.7 millas de largo se inauguró sobre el río Patapsco como parte de la I-695 Baltimore Beltway.



26 de marzo de 2024: Un carguero (Dali) que salía del puerto de Baltimore golpeó el puente Key y provocó su colapso.



Objetivo del Foro de la Industria



Informar a los profesionales de la industria y debatir sobre la próxima adjudicación del proyecto de diseño y construcción progresivos (PDB, en inglés) y la posterior ejecución de la reconstrucción del puente Key.



Informar sobre las oportunidades de asociación disponibles a las empresas comerciales de minorías (MBE, en inglés), empresas comerciales en desventaja (DBE, en inglés), empresas comerciales de mujeres (WBE, en inglés), pequeñas empresas comerciales de veteranos (VSBE, en inglés) y a las pequeñas empresas que estén interesadas en obtener la certificación de DBE de Maryland.



Responder consultas de profesionales de la industria relacionadas con la próxima solicitud de propuestas (RFP, en inglés).



Mediador del Foro de la Industria



Maryland
Transportation
Authority

- Mediador del Foro de la Industria: Sr. Andrew Bing
- En nombre de:
 - Autoridad de Transporte de Maryland (MDTA, en inglés)





Formato del Foro de la Industria

- Presentación virtual y sesión de preguntas y respuestas relacionadas con la próxima RFP
- Las preguntas y respuestas se publicarán en línea en [KeyBridgeRebuild.com](https://www.KeyBridgeRebuild.com)
- Este Foro de la Industria virtual está siendo grabado y se publicará en línea en [KeyBridgeRebuild.com](https://www.KeyBridgeRebuild.com)



¡Consulte la página web
diariamente para ver las
actualizaciones!



Presentaciones del panel



Jim Harkness, jefe de ingeniería, ingeniero profesional de operaciones de tránsito

Jefa de ingeniería de la Autoridad de Transporte de Maryland (MDTA, en inglés)



Brian Wolfe, jefe de ingeniería

Director de desarrollo de proyectos de la MDTA



Jan Walker-Emeogo

Director del Departamento de Transporte de Maryland (MDOT, en inglés)
Oficina de Empresas Propiedad de Minorías



Jeff Davis, profesional en adjudicación pública certificado (CPP, en inglés) del National Institute of Governmental Purchasing, Inc. (NIGP, en inglés), gestor certificado de operaciones de producción (CMPO, en inglés)

Director adjunto de adjudicaciones de la MDTA



Cuestionario sobre el Título VI

¿Qué es el Título VI?

- El Título VI de la Ley de Derechos Civiles de 1964 establece que ninguna persona por motivos de raza, color, origen nacional, sexo, dominio del inglés o discapacidades será excluida de participar en un programa o actividad, se le negarán los beneficios ni será objeto de discriminación en virtud de ellos.

Si necesita ayuda de LEP o si cree que la MDTA no está cumpliendo con las expectativas del Título VI, puede dirigir sus preguntas, inquietudes o presentar un reclamo a:

Autoridad de Transporte de Maryland

Ryan Coleman, gerente de Igualdad de Oportunidades en el Empleo (EEO, en inglés)

Oficina de Igualdad de Oportunidades

2310 Broening Highway

Baltimore, MD 21224

410-537-5660 (Directo) | Servicio de retransmisión de MD: 7-1-1

RColeman3@MDTA.state.md.us

¿Por qué es importante el Título VI?

- El Título VI garantiza que los servicios públicos, incluido el transporte, se presten de manera equitativa y no discriminatoria.
- El Título VI ofrece oportunidades para la participación del público en la toma de decisiones sin distinción de raza, color u origen nacional, incluidas las poblaciones con dominio limitado del inglés (LEP, en inglés).

Complete una encuesta haciendo clic en el enlace de encuesta proporcionado en el chat o escaneando el código QR. Esta encuesta ayudará a la MDTA a lograr la máxima difusión entre los profesionales de la industria.





**¿En qué está trabajando
MDTA ahora?**



Directrices del puente Key

Las cuatro directrices del gobernador Moore son las siguientes:

1. Darles un cierre a las familias
2. Despejar el canal y abrir completamente el tránsito de buques hacia el Puerto
3. Cuidar a todas las personas que se hayan visto afectadas por la crisis
4. Reconstruir el puente Key



Contrato único de remoción de escombros

- La MDTA está utilizando a Skanska USA Civil Southeast, Inc. (Skanska) para la remoción de escombros
- Cualificado y equipado para realizar operaciones similares
- Demolieron con éxito el puente Nice/Middleton a través del río Potomac
- Recursos ya movilizados cerca del puente Key



¿Qué busca la MDTA en un socio de proyecto?



Objetivos del proyecto de la MDTA



Colaboración



Cronograma



Seguridad



Calidad



Costo



Estética



¿Qué busca la MDTA?

- Equipo de expertos cualificados que mejor se ajuste a los objetivos del proyecto, las necesidades técnicas y el calendario acelerado
- Experiencia de trabajo colaborativo en entornos de equipo
- Experiencia técnica en diseño y construcción de puentes de gran envergadura sobre el agua
- Experiencia en ejecución alternativa de proyectos
- Comprensión de los requisitos de diseño, permisos y construcción específicos de Maryland



Revisión del método progresivo de entrega de proyectos de diseño y construcción



Enfoque de diseño y construcción progresivos (PDB, en inglés)

Contrato de dos etapas con adjudicación en una sola etapa

ETAPA 1 (RFP)

Lanzamiento de la RFP a fines de mayo

La selección del equipo de diseño y construcción se basará en una combinación de cualificaciones y precio para la Etapa 1.





Elementos de trabajo: Etapa 1*

Diseño preliminar y servicios profesionales

- Planificación de proyectos
- Ingeniería preliminar
- Diseño final
- Servicios de apoyo a la construcción
- Diseño de autopistas
- Investigación y diseño geotécnico y de pavimentos
- Diseño de paisajes
- Permiso
- Servicios de la Agencia de Participación Comunitaria y Marketing
- Topografía
- Coordinación de terceros
- Coordinación de servicios
- Diseño de estructuras
- Recursos hídricos
- Gestión de aguas pluviales

**No es una lista exhaustiva.*



Enfoque de diseño y construcción progresivos (PDB, en inglés)

Contrato de dos etapas con adjudicación en una sola etapa

ETAPA 2 (sin RFP)

Múltiples paquetes de trabajo

Objetivos de DBE establecidos por paquete de trabajo

Precio máximo garantizado (GMP, en inglés)





Elementos de trabajo: Etapa 2*

Diseño final y construcción

- Hormigonado
- Demolición
- Drenaje/Colocación de tuberías
- Control de erosión y sedimentos
- Encofrado
- Nivelación y excavación
- Diseño de autopistas
- Gastos imponderables: equipo de construcción, suministro de materiales
- Diseño de arquitectura paisajística
- Paisajismo
- Iluminación
- Construcción nueva
- Marcado de pavimento
- Pavimentación
- Permiso
- Montones
- Colocación de barras de refuerzo y acero
- Señalización
- Mano de obra cualificada y no cualificada
- Gestión de aguas pluviales
- Diseño de estructuras
- Coordinación con terceros
- Tránsito, Sistemas de Transporte Inteligente (ITS, en inglés), diseño eléctrico
- Control de tránsito
- Instalación de semáforos
- Transporte y acarreo
- Reubicación de servicios públicos
- Recursos hídricos
- Servicios de la Agencia de Participación Comunitaria y Marketing

**No es una lista exhaustiva.*



¿Por qué “diseño y construcción progresivos”?

- Racionaliza y simplifica el proceso de adjudicación
- El diseñador-constructor pasa a formar parte del equipo del proyecto para desarrollar soluciones o conceptos de diseño
- Permite a la MDTA aportar una contribución sustancial sobre el diseño (solución propuesta) dentro de los límites de las aprobaciones federales.
- Acorta el calendario general del proyecto con un proceso de adjudicación más rápido y la oportunidad de utilizar paquetes de trabajo tempranos para escalonar el trabajo.
- El precio máximo garantizado ofrece transparencia de la MDTA en el costo de la propuesta del diseñador-constructor y el costo final del diseño y la construcción.

La información proporcionada por el **Instituto de Diseño y Construcción de América (DBIA, en inglés)** está disponible en [KeyBridgeRebuild.com](https://www.keybridgerebuild.com)



¿Cómo se involucra la industria?



¿Cómo se involucra la industria?

- Las empresas que pueden prestar servicios de planificación, **diseño e ingeniería preliminares** de la Etapa 1 deben trabajar para unirse a los equipos interesados
- La información de registro del Foro de la Industria virtual de hoy se publicará en línea
- Primes puede hacer referencia a la sublista electrónica de ventajas del mercado (eMaryland Marketplace Advantage) (eMMA) como una lista de talentos.
- En [KeyBridgeRebuild.com](https://www.keybridgerebuild.com) encontrará la información relacionada con el progreso de la RFP y las adjudicaciones.
- Todos los inscritos en el foro de hoy recibirán un correo electrónico con el aviso de la publicación de la RFP en eMMA.
- Los paquetes de trabajo posteriores no se anunciarán en eMMA
 - El proveedor puede solicitarlos directamente desde la base de datos
 - El proveedor tendrá que promover y divulgar
- Los subcontratistas especializados, los socios constructores de DBE y los trabajadores de la construcción tendrán la oportunidad de involucrarse más adelante en el proceso
- Se llevarán a cabo actividades de divulgación separadas; actividades conjuntas entre el MDOT/la MDTA y el PDB seleccionado.

emma.maryland.gov



Costos anticipados del proyecto y requisitos de fianza

- La MDTA prevé la necesidad de que los socios de diseño y construcción o diseño y construcción de empresa conjunta (JV, en inglés) puedan demostrar una capacidad de fianza de rendimiento y pago de al menos \$500 millones como parte de su propuesta.
- Los requisitos de fianza específicos estarán sujetos a negociación con el diseñador-constructor exitoso antes del proceso de GMP para paquetes de construcción individuales.



Personal del proyecto

- El alcance del trabajo del proyecto y el cronograma acelerado requerirán una cantidad sustancial de mano de obra cualificada para completar la construcción de manera rápida y confiable
- Hay proyectos simultáneos sustanciales planeados en el área de Maryland/DC/Virginia que aumentarán la competencia por mano de obra cualificada
- Como parte del alcance de la Etapa 1, la MDTA se compromete a determinar si un Acuerdo Laboral del Proyecto (PLA, en inglés) será beneficioso para el proyecto
- El diseñador-constructor tendrá que presentar un plan de dotación de personal que demuestre una capacidad para identificar, capacitar y retener trabajadores cualificados para el proyecto
- El enfoque del trabajo y la dotación de personal puede incluir o no un PLA
- Los planes de dotación de personal serán evaluados como parte de las propuestas



Certificación DBE



Cómo obtener la certificación DBE

Recursos en línea

- Visite el sitio web del MDOT para obtener información sobre la certificación DBE:
[Certificaciones y formularios obligatorios: MDOT \(maryland.gov\)](#)

Las MBE, WBE, VSBE y las pequeñas empresas pueden certificarse como DBE de Maryland

Taller de Asistencia para la Solicitud

- La Oficina de Empresas Propiedad de Minorías (OMBE, en inglés) del MDOT llevará a cabo un Taller de Asistencia para la Solicitud para los asistentes al Foro el viernes 10 de mayo de 2024, a las 10 a. m.
 - Regístrese en: register.gotowebinar.com/register/8326283137598029920
- Atención personalizada: llame al 410-865-1269 o envíe un correo electrónico a mbe@mdot.maryland.gov
- Heather McCall: hmccall@mdot.maryland.gov o Eun Young Hong: ehong@mdot.maryland.gov

Contactos de la OMBE

- Jan Walker-Emeogo, walker-emeogo@mdot.maryland.gov
- LaVerl Hendrix, lhendrix@mdot.maryland.gov



Contrato federal: establecimiento de objetivos de DBE

- Se espera que los fondos para la reconstrucción provengan de los ingresos del seguro, del efectivo disponible, de la financiación mediante bonos y de fondos federales.
- El uso de fondos federales está sujeto a los requisitos de DBE.
- La próxima RFP incluirá objetivos de DBE para los servicios de la Etapa 1.
- Las metas de DBE se establecerán antes de cada paquete de Etapa 2 basado en los alcances específicos del trabajo.
- Se requerirá diseño y construcción progresivos para llevar a cabo la divulgación de la industria.
- Los objetivos de formación laboral para la Etapa 2 se determinarán simultáneamente con los objetivos de las DBE.





Revisión de adjudicaciones planificadas



Cronograma de adjudicaciones PDB previsto*



*El cronograma está sujeto a cambios



Restricciones a la participación

- LA MDTA prevé que la RFP de diseño y construcción progresivos excluirá la participación de las siguientes entidades debido a su participación actual o posible:
 - Johnson, Mirmiran & Thompson or JMT, Inc.
 - WSP USA Inc.
 - Blackwater Environmental Group
 - Prime AE
 - Gannett Fleming
 - Reynolds, Smith y Hills o RS&H,
 - Rummel, Klepper y Kahl o RK&K
 - Whitman, Requardt & Associates o WRA



Otras oportunidades para involucrarse: Adjudicaciones de GEC y CMI

- La MDTA prevé dos adjudicaciones adicionales:
 - Contrato de Consultor General de Ingeniería (GEC, en inglés)
 - Adjudicación única, contrato basado en tareas
 - Solicitud de propuestas (RFP, en inglés) de un solo paso
 - Gestión e Inspección de Construcción (CMI, en inglés)
 - Serie de contratos, tres adjudicaciones anticipadas
 - Contratos indefinidos basados en tareas
 - Solicitud de propuestas (RFP, en inglés) de un solo paso

Los contratos de A&E se anunciarán después del anuncio de PDB y se anunciarán con fechas de vencimiento de propuestas escalonadas



Restricciones a la participación

- Las entidades que participan en el servicio de diseño y construcción progresivos seleccionado, incluidos contratistas, subcontratistas, consultores principales y subconsultores, no serán seleccionables ni en los contratos de GEC ni en los de CMI.
- Las empresas (primarias y subsidiarias) pueden presentar contratos tanto de GEC como de CMI.



Hacer negocios con la MDTA

Funcionario de adjudicaciones:



Jeff Davis, profesional en adjudicación pública certificado (CPP, en inglés) del National Institute of Governmental Purchasing, Inc. (NIGP, en inglés), gestor certificado de operaciones de producción (CMPO, en inglés)

Director adjunto

Teléfono: 410-537-7832

Correo electrónico: jdavis8@mdta.state.md.us



Dirección postal:

Autoridad de Transporte de Maryland
División de Adquisiciones
2310 Broening Highway
Baltimore, MD 21224

Si tiene alguna pregunta o quiere obtener más información sobre adquisiciones generales, envíe un correo electrónico a:

mdtaprourement@mdta.state.md.us



Sesión de preguntas y respuestas



Información de contacto

Mr. Brian Wolfe, jefe de ingeniería
Director de desarrollo de proyectos
Oficina de Ingeniería y Construcción
Autoridad de Transporte de Maryland



info@KeyBridgeRebuild.com



800-515-7030



Reconstrucción del puente Key
2310 Broening Highway
Baltimore, MD 21224



**Gracias por participar en la
reconstrucción de puente Key
Foro de la Industria virtual**